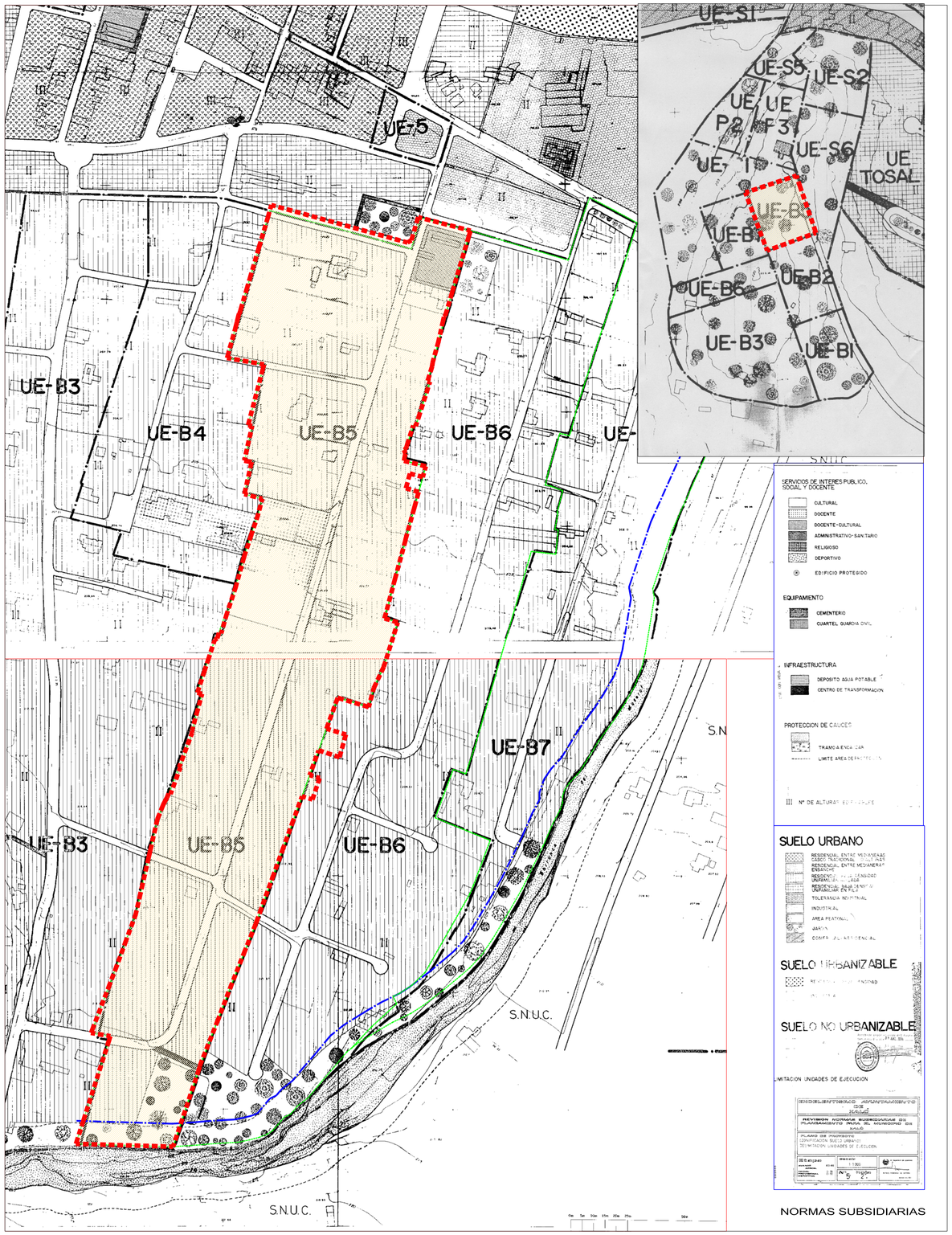
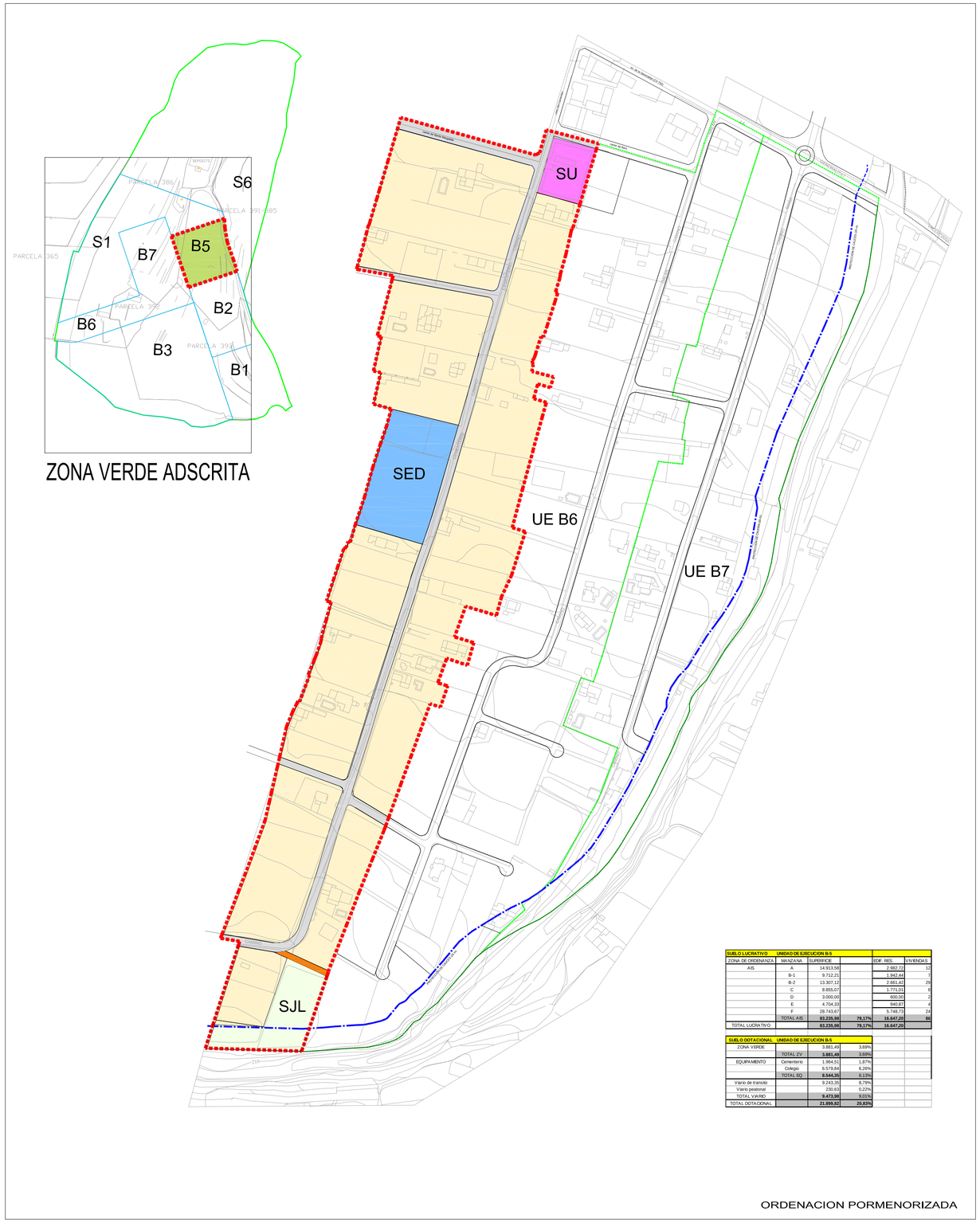


NORMAS SUBSIDIARIAS



SUELO LUCRATIVO	UNIDAD DE EJECUCION B-5				
ZONA DE ORDENANZA	MANZANA	SUPERFICIE		EDF. RES.	VIVIENDAS
AIS	A	14.913,58		2.982,72	12
	B-1	9.712,21		1.942,44	7
	B-2	13.307,12		2.661,42	29
	C	8.855,07		1.771,01	8
	D	3.000,00		600,00	2
	E	4.704,33		940,87	4
	F	28.743,67		5.748,73	24
	TOTAL AIS	**83.235,98**	**79,17%**	**16.647,20**	**86**
TOTAL LUCRATIVO		**83.235,98**	**79,17%**	**16.647,20**	

SUELO DOTACIONAL	UNIDAD DE EJECUCION B-5		
ZONA VERDE		3.881,49	3,69%
	TOTAL ZV	**3.881,49**	**3,69%**
EQUIPAMIENTO	Cementerio	1.964,51	1,87%
	Colegio	6.579,84	6,26%
	TOTAL EQ	**8.544,35**	**8,13%**
Viario de transito		9.243,35	8,79%
Viario peatonal		230,63	0,22%
TOTAL VIARIO		**9.473,98**	**9,01%**
TOTAL DOTACIONAL		**21.899,82**	**20,83%**

ORDENACION PORMENORIZADA

N

DELIMITACION UNIDAD DE EJECUCION

El presente documento es copia de su original del que es autor D. Juan Vicente PEDRO RUANO. Su utilización total o parcial así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

UE B5

SUELO LUCRATIVO	CODIGO	ZONA DE ORDENACION	SUELO DOTACIONAL		CODIGO	CALIFICACION
USO RESIDENCIAL TIPOLOGIA EDIFICACION: EDIFICACION AISLADA TIPOLOGIA: BLOQUE EXENTO	AIS	VIVIENDAS AISLADAS		RED VIARIA	SRV	VIARIO DE TRANSITO
						VIARIO PEATONAL
				EQUIPAMIENTOS	SU	CEMENTERIO
					SED	EDUCATIVO-CULTURAL
				ZONAS VERDES	SJL	JARDINES

SUPERFICIE TOTAL 105.135'80 m2
RED PRIMARIA ADSCRITA 2.161'70 m2

MERIDIAN
GESTION URBANISTICA

N.N.S.S. DE JALON
U.E. EN SUELO URBANO B-5
PROYECTO DE REPARCELACION
3. REGIMEN URBANISTICO
Escala 1:2.000

JUNIO 2.006

ARQUERO PEDRO
ARQUITECTOS SL
Arquitecto
Juan V. Pedro Ruano